

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей
организацией договора управления МКД №110 по
улице Карла Маркса**

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	27/03/2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01/01/2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31/12/2017

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по
содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме**

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0.00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-26 035
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	66 388
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 498 457
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	948 674
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	350 699
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	199 084
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	1 396 064
12.	- денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	1 377 064
13.	- целевых взносов от собственников/наимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	0.00
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	19 000
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0.00

17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	1 370 029
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0.00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	10 831
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	187 781

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0.00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0.00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	152 664
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0.00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0.00

36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	342 512
-----	---	------	---	---------

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

N пп	Наименование параметра		Наименование показателя		Значение показателя
	Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Вид коммунальной услуги	Единица измерения	
1)	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт	Электроснабжение
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	168 946	
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	469 069	
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	408 747	
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	60 322	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	469 069	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	408 747	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	60 322	
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00	
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00	
2)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
	Единица измерения	-	Единица измерения	Ткал	
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	176	
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	214 083	
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	186 552	
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	27 531	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	214 083	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	186 552	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	27 531	
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00	

3)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	1108
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	1 338 931
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1 166 744
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	172 187
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1 338 931
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 166 744
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	172 187
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
4)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	13 357
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	392 706
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	342 204
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	50 502
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	392 706
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	342 204
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	50 502
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00

5)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	13 358
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	248 599
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	216 629
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	31 970
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	248 599
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	216 629
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	31 970
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	32
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	10
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	97291

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

N п/п	Наименование выполненных работ	Стоимость выполненных работ
I		
Текущий ремонт и Содержание общего имущества МКД в том числе :		884 470
	Оплата труда работников (сантехник, электрик, сварщик, плотник-разнорабочий)	216 265
1	Замена автоматов (после пожара) в кв. № 7, 8, 9, 10	3376,00
2	Замена канализ-ой трубы в кв. № 127 до тех.чердака	1800,00
3	Замена канализ-ой трубы на чердаке	22209,00
4	Замена сборки на системе ГВС (нет напора)	1570,00
5	Замена стеклопакета на 2-ом этаже МОП	2500,00
6	Замена замков (тех. чердак, подвал)	1220,00
7	Замена пласт. ручек на окнах в подъездах	210,00
8	Замена светодиодных светильн-ов МОП 2 подъезд 4-й этаж	1900,00
9	Замена тройника, муфты и крана на системе ГВС по подвалу	2235,00
10	Замена ОДПУ электроэнергии в ВРУ-0,4 кВ	6339,00
11	Изготовление табличек	360,00
12	Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли	36000,00
13	Подготовка к отопительному сезону	2386,00
14	Поверка. Манометр технический	260,00

15	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (корректировка рабочей док-и)	20000,00
16	Ремонт подвальных продыхов (чердак/подвал) и гидроизоляция подвала	3493,00
17	Техническое обслуживание внутридомовой системы газоснабжения	25697,80
18	Техническое обслуживание приборов регулирования отопления	28100,00
19	Уборка снега с крыш	20000,00
20	Частичная замена стояка отопления (сборка) по подвалу	2669,00
21	Регистрация граждан	21116,00
22	Содержание земельного участка, в том числе уборка земельного участка, озеленение, механизированная погрузка и вывоз снега.	240 884
23	Уборка и содержание помещений общего пользования	190 582
24	Дезинсекция и дератизация	9919
25	Аварийно-ремонтное обслуживание	23 380

N п/п	Наименование выполненных работ	Стоимость выполненных работ
II	Вывоз ТБО	275 644
III	Содержание лифтового хозяйства (содержание и текущий ремонт лифтов +страховка+периодическое освидетельствование)	0
IV	Управление многоквартирным домом	199 084
	ИТОГО расходов	1 359 198



Исполнитель: [Signature]

Руководитель: [Signature]